

Pauta – Reunião Ordinária 06 – 25/06/2025

Participação Extraordinária

I – Aprovação da ATA (Ponto 01)

1. Aprovação da ATA da 5ª reunião ordinária realizada no dia 28/05/2025

II- Emissão de Alvará para Estabelecimentos (Pontos de 02 a 14)

2. **VILLA GADATI EVENTOS LTDA**, para as atividades de casa de eventos, localizada na Rodovia BR-265, Sítio Queixada, Zona Rural, Lavras/MG.
3. **VAGNER BATISTA DA SILVA**, para as atividades de serviços de lavagem, lubrificação e polimento de veículos automotores, localizada na Rua Otacílio Negrão de Lima, 542, Centro, Lavras/MG.
- 4 **THIAGO CRUZ RODRIGUES FRANCO**, para as atividades de serviços de engenharia; obras de terraplanagem; comércio varejista de material elétrico; comércio varejista de ferragens e ferramentas; comércio varejista de materiais de construção em geral; comércio varejista especializado de equipamentos e suprimentos de informática; comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo; comércio varejista de outros produtos não especificados anteriormente; edição de livros; desenvolvimento de programas de computador sob encomenda; desenvolvimento e licenciamento de programas de computador customizáveis; desenvolvimento e licenciamento de programas de computador não customizáveis; consultoria em tecnologia da informação; suporte técnico, manutenção e outros serviços em tecnologia da informação; portais, provedores de conteúdo e outros serviços de informação na internet; serviços de cartografia, topografia e geodésia; serviços combinados de escritório e apoio;



treinamento em desenvolvimento profissional e gerencial, localizada na Rua Ametista, 291, Parque das Pedras Preciosas, Lavras/MG.

- 5 **SETAC SERVIÇOS TÉCNICOS E COMÉRCIO LTDA**, para as atividades de fabricação de máquinas e equipamentos para saneamento básico e ambiental, peças e acessórios; fabricação de artefatos de material plástico; fabricação de aparelhos e equipamentos de medida, teste e controle; instalação de máquinas e equipamentos industriais; construção de edifícios; administração de obras; comércio atacadista de máquinas e equipamentos; comércio atacadista de mercadorias; serviços de engenharia; outras atividades profissionais, científicas e técnicas; aluguel de máquinas e equipamentos comerciais e industriais, sem operador, localizada na Rua Doutor Francisco Salles, 170, Centro, Lavras/MG.
- 6 **MAPP IRRIGAÇÃO E COMÉRCIO**, para as atividades de representantes comerciais e agentes do comércio de mercadorias em geral não especializados; comércio atacadista de máquinas, aparelhos e equipamentos para uso agropecuário (partes e peças), localizada na Rua Carlos Roberto Marafelli, 244, Santa Cruz, Lavras/MG.
- 7 **LÍVIA MARIA COELHO SILVA**, para as atividades de comércio atacadista de resíduos de papel e papelão; comércio atacadista de resíduos de sucatas metálicas; comércio varejista de outros produtos não especificados anteriormente, localizada na Rua Saturnino de Pádua, 139, Centro, Lavras/MG.
- 8 **IRRIGA LAVRAS**, para as atividades de intermediação e agenciamento de serviços e negócios em geral, exceto imobiliários; atividades técnicas relacionadas a engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente; serviços de engenharia; comércio atacadista de máquinas, aparelhos e equipamentos para uso agropecuário; administração de obras; serviços de agronomia e de consultoria as atividades agrícolas e pecuárias; instalação de outros equipamentos não especificados anteriormente; obras de irrigação, localizada na Rua Esmeralda Menicucci Nogueira, 241, Santa Cruz, Lavras/MG.



- 9 G E G RAÇÕES LTDA**, para as atividades de comércio varejista de animais vivos e de artigos e alimentos para animais de estimação; comércio varejista de artigos de caça, peca e camping; comércio varejista de medicamentos veterinários; atividades veterinárias, localizada na Av. Paulo Costa Pereira, 479, Vila Paraíso, Lavras/MG.
- 10 FAZENDA GOIABA CAFÉS ESPECIAIS LTDA**, para as atividades de torrefação de café e moagem de café; apicultura; comércio atacadista de produtos alimentícios em geral; comércio varejista de alimentícios em geral; lanchonetes casas de chá e similares; serviços ambulantes de alimentação, localizada na Fazenda das Goiabas, S/N, Zona Rural, Lavras/MG.
- 11 FABRÍCIO PEREIRA LTDA**, para as atividades de condicionamento físico; agência de viagens; comércio atacadista de outros equipamentos e artigos uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente; comércio atacadista de máquinas e equipamentos para uso comercial (partes e peças); comércio atacadista de outras máquinas e equipamentos não especificados anteriormente (partes e peças); comércio varejista de artigos esportivos; hotéis; lanchonetes, casa de chá, localizada na Rua Kennedy Santos, 20, Jardim Bela Vista, Lavras/MG.
- 12 ENGSEG ENGENHARIA E MEDICINA DO TRABALHO LTDA**, para as atividades de serviços de perícia técnica relacionados à segurança do trabalho; construção de edifícios; construção de instalações esportivas e recreativas; obras de terraplenagem; obras de fundações; atividades de consultoria em gestão empresarial, exceto consultoria técnica específica; serviços de engenharia; testes e análises técnicas; outras atividades profissionais, científicas e técnicas não especificadas anteriormente; serviços combinados de escritório e apoio administrativo; treinamento em desenvolvimento profissional e gerencial; outras atividades de ensino não especificadas anteriormente; atividade média ambulatorial restrita a consultas; atividades de atenção ambulatorial não



C O D E M A

especificadas anteriormente, localizada na Rua Comandante Soares, 541, Planalto, Lavras/MG.

13 COLÉGIO LOSANGO DE LAVRAS, para as atividades de ensino médio; educação infantil creche; ensino fundamental; cursos preparatórios para concursos, localizada na Rua Elbert Vilela, 90, Vila Brasília, Lavras/MG.

14 AQUALAR FILTROS E BEBEDOUROS, para as atividades de imunização e controle de pragas urbanas (alto risco); manutenção e reparação de tanques, reservatórios metálicos e caldeiras, exceto para veículos; manutenção e reparação de máquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso industrial e comercial; manutenção e reparação de máquinas e equipamentos para uso geral não especificados anteriormente; instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração, localizada na Rua João Teodoro de Carvalho, 285, Serra Azul, Lavras/MG.

III - Regularização Ambiental (Pontos de 15 a 23)

15 Estudo de Impacto de Vizinhaça (EIV)

- Estabelecimento: Petiscaria Multanna
- Localização: Rua Rio Solimões, 386, Novo Água Limpa, Lavras/MG.

16 Estudo de Impacto de Vizinhaça (EIV)

- Estabelecimento: JPA MADEIRAS LTDA
- Localização: Rua Dr. Paulo Oliveira Lima, 35, Artur Bernardes, Lavras/MG.

17 Estudo de Impacto de Vizinhaça (EIV)

- Estabelecimento: IRENE 79 LTDA
- Localização: Rua Barão do Rio Branco, 79, Centro, Lavras/MG.

18 Estudo de Impacto de Vizinhaça (EIV)

- Estabelecimento: ASSEMBLEIA DE DEUS MINISTÉRIO DA RENÚNCIA



- Localização: Av. Vereador José Santana, 752, Dona Julieta, Lavras/MG.

19 Regularização Ambiental - ZPA

- Proprietário: Ana Paula de Pádua
- Localização: Rua Francisco de Andrade, nº 116, Centro, Lavras/MG.
- Cadastro: 5313

20 Regularização Ambiental - ZPA

- Proprietário: Ivan Lima Borges
- Localização: Rua Nossa Senhora Aparecida, 143, Centro, Lavras/MG.
- Cadastro: 1926

21 Regularização Ambiental - ZPA

- Proprietário: Wagner Candido Pereira
- Localização: Rua Francisco Eugênio Teixeira, 435, Vila Vera Cruz, Lavras/MG.
- Cadastro: 18823

22 Intervenção Ambiental - APP

- Proprietário: Ricardo Kenedy de Jesus
- Localização: Rua Comandante Olavo, 53, Jardim Floresta, Lavras/MG.
- Cadastro: 29164

23 Intervenção Ambiental – APP

- Proprietário: Sebastiana Vânia de Salles Pereira
- Localização: Rua Elbert Vilela, 1846, Presidente Kennedy, Lavras/MG.
- Cadastro: 16318

IV - Comissão de Empreendimentos (Ponto 24)

24 Licenciamento Ambiental – Cumprimento de Condicionantes

- Empreendimento: Posto Zé Xica LTDA



- Localização: Rua Ezio Aureo Cavazza, 300, Distrito Industrial, Lavras/MG.

V – Outros (Ponto 25)

25 Pedido de Reanálise - IPC

- Proprietário: Leandro Ferreira dos Santos
- Localização: Rua Maura Miranda Ferreira, S/N, Alvorada, Lavras/MG
- Cadastro: 47851

V – Extra Pauta (Pontos de 26 a 31)

26 Regularização Ambiental - ZPA

- Proprietário: Carlos Antonio Pinto
- Localização: Rua José Rosa Botelho, 163, Vila São Francisco, Lavras/MG.
- Cadastro: 21385

27 Regularização Ambiental - ZPA

- Proprietário: Jose Mauro Pinto
- Localização: Rua Tenente João Carvalho Pena, 98, Jardim Campestre II, Lavras/MG.
- Cadastro: 32058

28 Intervenção Ambiental

- Proprietário: Pedro Castro Neto
- Localização: Rua João Teodoro, 55, Nossa Senhora Aparecida, Lavras/MG.
- Motivo: Solicitação para corte de Ipê Amarelo

29 Intervenção Ambiental

- Proprietário: Andreiza Gislene Carlota
- Localização: Rua Comandante Olavo, 53, Jardim Floresta, Lavras/MG.
- Motivo: Solicitação para corte de Mangueira



30 Ofício nº 282/2025/ags/kmm

- Motivo: Solicitação de esclarecimentos - Recursos

31 Ofício nº 291/2025/ags/kmm

- Motivo: Solicitação de retorno - Hospital Vaz Monteiro